



**TESSUTI CONSOLIDATI NORMATI DAL PIANO DELLE REGOLE**

- Tessuto storico - TS
- Tessuto urbano consolidato prevalentemente residenziale - TCR
- Tessuto urbano consolidato prevalentemente residenziale compatibile con impianti tecnologici - TCRi
- Tessuto urbano consolidato prevalentemente produttivo - TCP
- Tessuto urbano consolidato prevalentemente produttivo per lo stoccaggio di inerti - TCPi
- Tessuto urbano consolidato prevalentemente commerciale - TCC
- Comparto assoggettato a permesso di costruire convenzionato
- Piano attuativo in libere prevalentemente residenziale - PAR
- Tessuto agricolo - TA
- Tessuto agricolo naturalizzato - TAN
- Tessuto agricolo di consolidamento delle attività agricole e dei caratteri connotativi - TAC

**TESSUTI DI PUBBLICA UTILITA' NORMATI DAL PIANO DEI SERVIZI**

- Servizio esistente
- Area per l'edilizia residenziale pubblica
- Servizio in progetto

**AMBITI DI TRASFORMAZIONE NORMATI DAL DOCUMENTO DI PIANO**

- Ambito di trasformazione prevalentemente residenziale - ATR
- Ambito di trasformazione prevalentemente produttivo - ATP
- Ambito di riconversione urbana - ARU

**AMBITI PER LA VIABILITA'**

- Viabilità esistente
- Viabilità di progetto
- Viabilità storica principale e tracciato guida paesaggistico
- Ambito ferroviario
- Ambito autostradale
- Limite di rispetto stradale
- Limite di rispetto ferroviario
- Viabilità interpodere esistente da riqualificare

**AREE NON SOGGETTE A TRASFORMAZIONE**

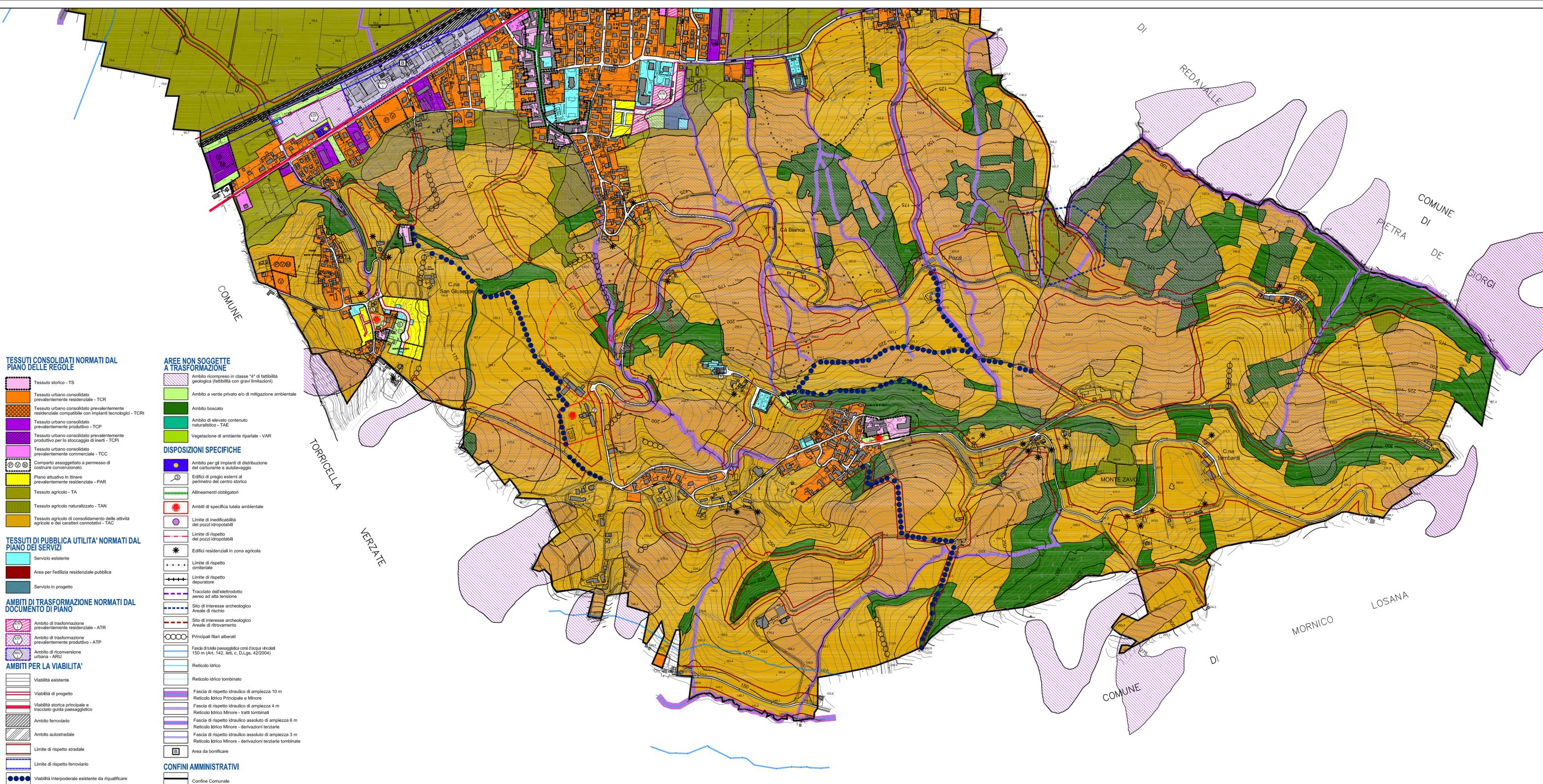
- Ambito ricompreso in classe "4" di fattibilità geologica (fattibilità con gravi limitazioni)
- Ambito a verde privato e/o di mitigazione ambientale
- Ambito boscato
- Ambito di elevato contenuto naturalistico - TAE
- Vegetazione di ambiente ripariale - VAR

**DISPOSIZIONI SPECIFICHE**

- Ambito per gli impianti di distribuzione del carburante e autolavaggio
- Edifici di pregio esterni al perimetro del centro storico
- Allineamenti obbligatori
- Ambiti di specifica tutela ambientale
- Limite di inedificabilità dei pozzi idropotabili
- Limite di rispetto dei pozzi idropotabili
- Edifici residenziali in zona agricola
- Limite di rispetto cimiteriale
- Limite di rispetto depuratore
- Tracciato dell'elettrodotto aereo ad alta tensione
- Sito di interesse archeologico
- Aree di rischio
- Sito di interesse archeologico
- Aree di ritrovamento
- Principali filari alberati
- Fascia di tutela paesaggistica con d'acqua vincolati 150 m (Art. 142, lett. c, D.Lgs. 42/2004)
- Reticolo idrico
- Reticolo idrico tombinato
- Fascia di rispetto idraulico di ampiezza 10 m
- Reticolo idrico Principale e Minore
- Fascia di rispetto idraulico di ampiezza 4 m
- Reticolo Idrico Minore - tratti tombinati
- Fascia di rispetto idraulico assoluto di ampiezza 6 m
- Reticolo Idrico Minore - derivazioni terziarie
- Fascia di rispetto idraulico assoluto di ampiezza 3 m
- Reticolo Idrico Minore - derivazioni terziarie tombinate
- Area da bonificare

**CONFINI AMMINISTRATIVI**

- Confine Comunale



**COMUNE DI SANTA GIULETTA**  
 Provincia di Pavia

**PGT 2012**  
 ai sensi della L.R. 11 marzo 2005, n. 12 e s.m.i.

**DOCUMENTO DI PIANO**

**Progettisti Incaricati**  
 Pianificazione urbanistica  
 Valutazione Ambientale Strategica  
 dott. ing. Fabrizio Sisti  
 via C. Battisti, 46 - Stradella (PV)

**Componente geologica e sismica**  
 dott. geol. Daniele Calvi  
 via A. Gramsci 22 - Stradella (PV)

**Classificazione acustica**  
 dott. ing. Maria Novella Violato  
 via San Biagio, 14 - Garlasco (PV)

**Collaboratori**  
 Pianificazione urbanistica  
 dott. arch. Cristiano Alberti  
 dott. ing. arch. Viola Cappelletti  
 Valutazione Ambientale Strategica  
 dott. ing. arch. Viola Cappelletti

**Sindaco**  
 Maurizio Brandolini

**Assessore all'urbanistica**  
 ing. Maurizio Modena

**Responsabile del procedimento**  
 geom. Andrea Mussi

**Segretario Comunale**  
 dott. Maria Cristina Leone

**Tavola DP.09.b**  
 SINTESI DELLE PREVISIONI DI PIANO  
 modificata a seguito accoglimento osservazioni  
 scala 1:5.000 aprile 2013