



LEGENDA	
	Tessuto storico (TS)
	Tessuto urbano consolidato prevalentemente residenziale ad alta densità (TCR1)
	Tessuto urbano consolidato prevalentemente residenziale a media densità (TCR2)
	Tessuto urbano consolidato prevalentemente residenziale a bassa densità (TCR3)
	Tessuto urbano consolidato di tipo TCR1 compatibile con impianti tecnologici (TCR1T)
	Tessuto urbano consolidato prevalentemente produttivo (TCP)
	Tessuto urbano consolidato di tipo TCP per lo stoccaggio di Inerti (TCPi)
	Tessuto urbano consolidato prevalentemente commerciale (TCC)
	Comparto assegnato a permesso di costruire convenzionato
	Piano attuativo in libero prevalentemente residenziale (PAR)
TESSUTI AGRICOLI	
	Tessuto agricolo - TA
	Tessuto agricolo naturalizzato - TAN
	Tessuto agricolo di consolidamento delle attività agricole e dei caratteri connotativi - TAC
AMBITI PER LA VIABILITA'	
	Viabilità esistente
	Viabilità di progetto
	Viabilità storica principale e tracciato guida paesaggistico
	Ambito ferroviario
	Ambito autostradale
	Limite di rispetto stradale
	Limite di rispetto ferroviario
	Viabilità interpodereale esistente da riqualificare
AREE NON SOGGETTE A TRASFORMAZIONE	
	Ambito ricompreso in classe "4" di fattibilità geologica (fattibilità con gravi limitazioni)
	Ambito a verde privato e/o di mitigazione ambientale
	Ambito boscato
	Ambito di elevato contenuto naturalistico - TAE
	Vegetazione di ambiente ripariale - VAR
	Reticolo Idrico Minore
	Reticolo Idrico Tombinato
DISPOSIZIONI SPECIFICHE	
	Ambito per gli impianti di distribuzione del carburante e autolavaggio
	Edifici di pregio esterni al perimetro del centro storico
	Allineamenti obbligatori
	Ambiti di specifica tutela ambientale
	Limite di inedificabilità dei pozzi idropotabili
	Limite di rispetto dei pozzi idropotabili
	Edifici residenziali in zona agricola
	Limite di rispetto cimiteriale
	Limite di rispetto depuratore
	Tracciato dell'elettrodotto aereo ad alta tensione
	Sito di interesse archeologico Aree di rischio
	Sito di interesse archeologico Aree di ritrovamento
	Principali filari alberati
	Fascia di tutela paesaggistica corsi d'acqua vincolati 150 m (Art. 142, lett. c. D.Lgs. 42/2004)
	Fascia di rispetto idraulico di ampiezza 10 m Reticolo Idrico Principale e Minore
	Fascia di rispetto idraulico di ampiezza 4 m Reticolo Idrico Minore - tratti tombinati
	Fascia di rispetto idraulico assoluto di ampiezza 6 m Reticolo Idrico Minore - derivazioni terziarie
	Fascia di rispetto idraulico assoluto di ampiezza 3 m Reticolo Idrico Minore - derivazioni terziarie tombinate
	Area da bonificare
TESSUTI DI PUBBLICA UTILITA'	
	Servizio esistente
	Servizio in progetto
	Area per l'edilizia residenziale pubblica
AMBITI DI TRASFORMAZIONE	
	Ambito di trasformazione e/o riconversione disciplinato dalle disposizioni del Documento di Piano
CONFINI AMMINISTRATIVI	
	Confine Comunale

COMUNE DI SANTA GIULETTA
Provincia di Pavia

PGT 2012
ai sensi della L.R. 11 marzo 2005, n. 12 e s.m.i.

PIANO DELLE REGOLE

Progettisti Incaricati
Pianificazione urbanistica
Valutazione Ambientale Strategica
dott. ing. Fabrizio Sisti
via C. Battisti, 46 - Stradella (PV)

Componente geologica e sismica
dott. geol. Daniele Calvi
via A. Gramsci 22 - Stradella (PV)

Classificazione acustica
dott. ing. Maria Novella Violato
via San Biagio, 14 - Garlasco (PV)

Collaboratori
Pianificazione urbanistica
dott. arch. Cristiano Alberti
dott. ing. arch. Viola Cappelletti
Valutazione Ambientale Strategica
dott. ing. arch. Viola Cappelletti

Sindaco
Maurizio Brandolini

Assessore all'urbanistica
ing. Maurizio Modena

Responsabile del procedimento
geom. Andrea Mussi

Segretario Comunale
dott. Maria Cristina Leone

Tavola PR.03.a1
DISCIPLINA DEI TESSUTI EDIFICATI
E AGRICOLI
modificata a seguito accoglimento osservazioni
scala 1:5.000
aprile 2013