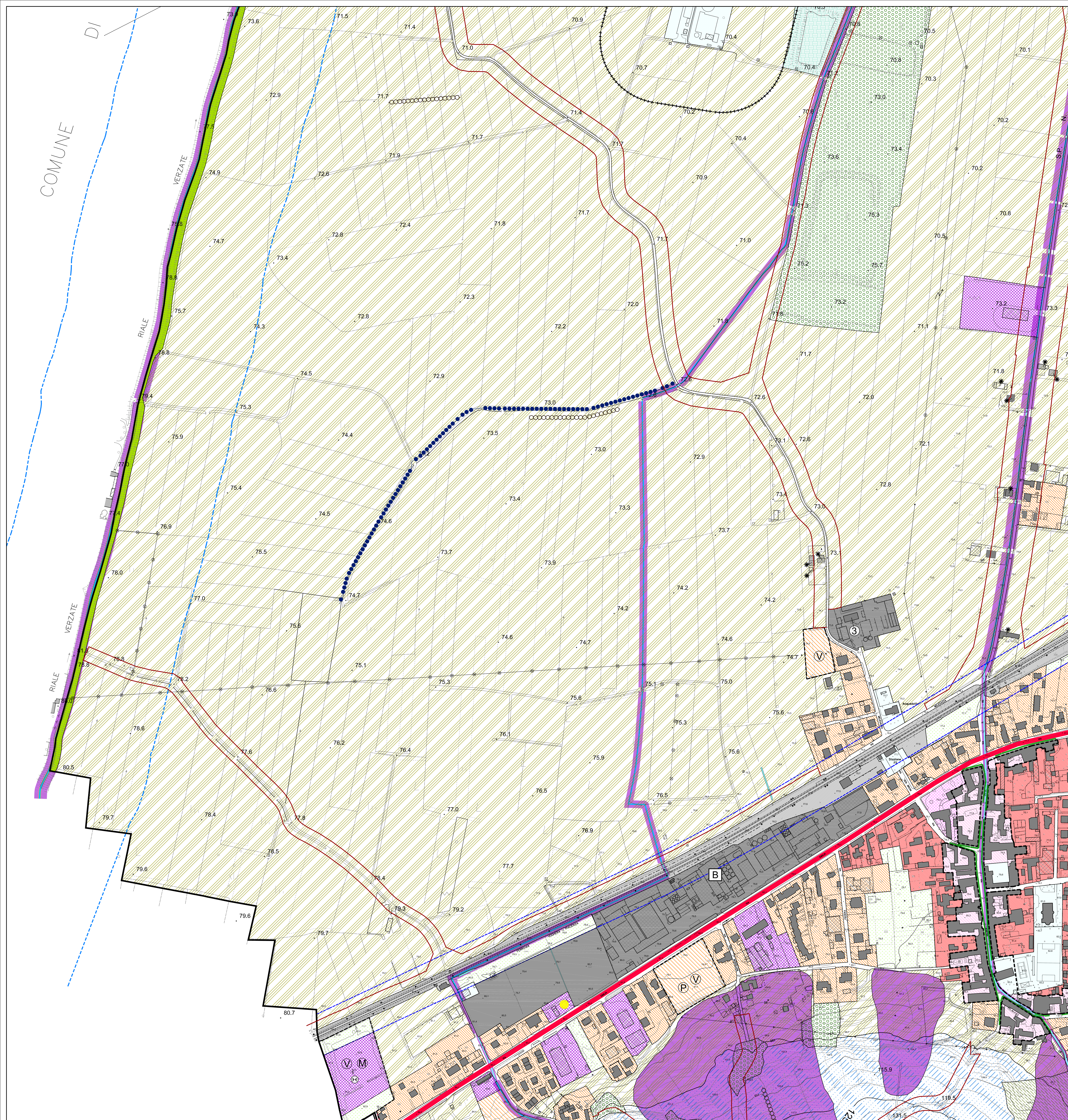




LEGENDA

TESSUTI URBANI CONSOLIDATI

- Tessuto storico (TS)
- Tessuto urbano consolidato prevalentemente residenziale ad alta densità (TCR1)
- Tessuto urbano consolidato prevalentemente residenziale a bassa densità (TCR2)
- Tessuto urbano consolidato prevalentemente residenziale a media densità (TCR3)
- Tessuto urbano consolidato di tipo TCR1 compatibile con impianti tecnologici (TCR1c)
- Tessuto urbano consolidato prevalentemente produttivo (TCP)
- Tessuto urbano consolidato di tipo TCP per lo stoccaggio di liquidi (TCP)
- Tessuto urbano consolidato prevalentemente commerciale (TCC)
- Comparto assegnato a permesso di costruire convenzionato
- Piano attuativo in linea prevalentemente residenziale (PAR)

TESSUTI AGRICOLI

- Tessuto agricolo - TA
- Tessuto agricolo naturalizzato - TAN
- Tessuto agricolo di consolidamento delle attività agricole e dei caratteri connotativi - TAC

AMBITI PER LA VIABILITA'

- Viabilità esistente
- Viabilità di progetto
- Viabilità storica principale e tracciato guida paesaggistico
- Ambito ferroviario
- Ambito autostradale
- Limite di rispetto stradale
- Limite di rispetto ferroviario
- Viabilità interpoderele esistente da riqualificare

AREE NON SOGGETTE A TRASFORMAZIONE

- Ambito ricompreso in classe "I" di fattibilità geologica (fattibilità con gravitazioni)
- Ambito a verde privato e/o di mitigazione ambientale
- Ambito boscato
- Ambito di elevato contenuto naturalistico - TAE
- Vegetazione di ambiente ripariale - VAR
- Reticolo Idrico Minore
- Reticolo Idrico Minore: tratti tombati

DISPOSIZIONI SPECIFICHE

- Area per gli impianti di distribuzione del carburante e autotavolo
- Edifici di pregio esterni al perimetro del centro storico
- Alimentari obbligatori
- Area di specifica tutela ambientale
- Limite di ineditabilità dei pozzi idropotabili
- Limite di rispetto dei pozzi idropotabili
- Edifici residenziali in zona agricola
- Limite di rispetto civile
- Limite di rispetto idrologico
- Tracciato dell'elettrodotto aereo ad alta tensione
- Sito di interesse archeologico
- Aree di rischio
- Sito di interesse archeologico
- Aree di ritrovamento
- Principali filari alberati
- Fascia di tutela paesaggistica con i rischi ricadenti 150 m (Art. 142, lett. c, D.Lgs. 42/2004)
- Fascia di rispetto idraulico di ampiezza 10 m
- Reticolo Idrico Principale e Minore
- Fascia di rispetto idraulico di ampiezza 4 m
- Reticolo Idrico Minore - tratti tombati
- Fascia di rispetto idraulico assoluto di ampiezza 6 m
- Reticolo Idrico Minore - derivazioni terziarie
- Fascia di rispetto idraulico assoluto di ampiezza 3 m
- Reticolo Idrico Minore - derivazioni terziarie tombate
- Aree da bonificare

TESSUTI DI PUBBLICA UTILITA'

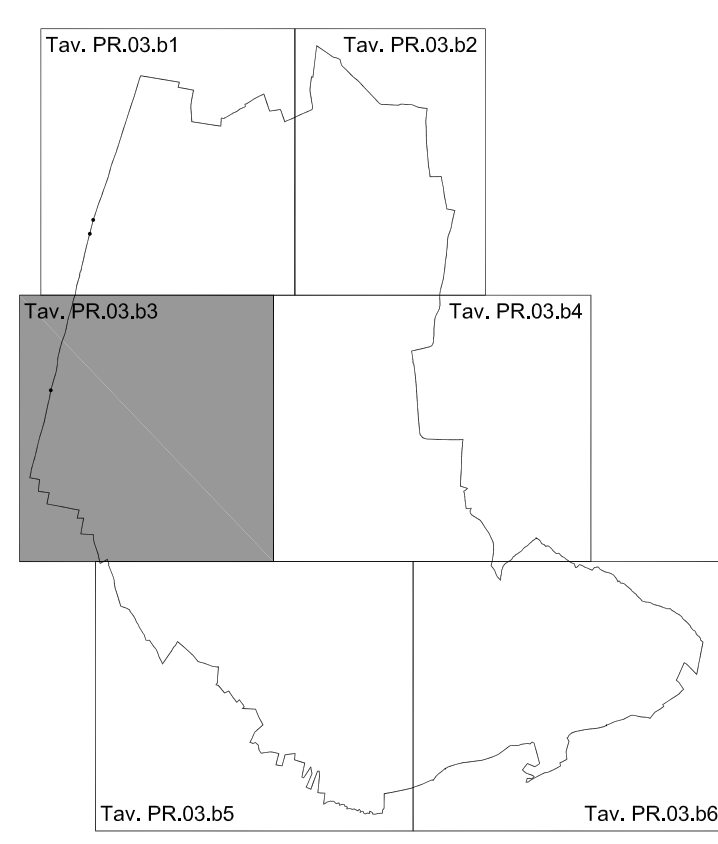
- Servizio esistente
- Servizio in progetto
- Area per l'edilizia residenziale pubblica

AMBITI DI TRASFORMAZIONE

- Ambito di trasformazione e/o ricostruzione disciplinato dalle disposizioni del Documento di Piano

CONFINI AMMINISTRATIVI

- Confine Comunale



COMUNE DI SANTA GIULETTA

Provincia di Pavia

PGT 2012

ai sensi della L.R. 11 marzo 2005, n. 12 e s.m.i.

PIANO DELLE REGOLE

- Progettisti Incaricati**
- Pianificazione urbanistica
Valutazione Ambientale Strategica
dott. ing. Fabrizio Sisti
via C. Battisti, 46 - Stradella (PV)
- Componente geologica e sismica**
dott. geol. Daniele Calvi
via A. Gramsci 22 - Stradella (PV)
- Classificazione acustica**
dott. ing. Maria Novella Violato
via San Biagio, 14 - Garlasco (PV)
- Collaboratori**
- Pianificazione urbanistica
dott. arch. Cristiano Alberti
dott. ing. arch. Viola Cappelletti
- Valutazione Ambientale Strategica
dott. ing. arch. Viola Cappelletti

- Sindaco**
Maurizio Brandolini
Assessore all'urbanistica
ing. Maurizio Modena
- Responsabile del procedimento**
geom. Andrea Mussi
- Segretario Comunale**
dr.ssa Maria Cristina Leone

Tavola PR.03.b3
DISCIPLINA DEI TESSUTI EDIFICATI E AGRICOLI
modificata a seguito accoglimento osservazioni
scala 1:2.000
aprile 2013